

# 2026年3月1日 第299号 発行 嶋田住建

# もっと住まいを快適に 住まいる通信

## シリーズ リフォーム塾

**国のリフォーム補助金制度の  
受付がまもなく始まりです**

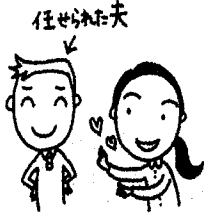
今年には行なわれなれないと思われていました「住宅省エネ2026補助金制度」の受付がまもなく始まりです。今回は「先進的窓リノベ2026事業」を説明します。

### 先進的窓リノベ2026事業

既存住宅の窓廻りの断熱性能の向上を支援します。全国で七割の住宅の窓が一枚ガラスといわれていますが、窓の改修をする事で室内が快適になります。

対象工事は

- 内窓設置
- 外窓交換
- ガラス交換
- ドア交換



です。今年の総予算は昨年より多少下がりましたが、千百二十五億円です。申請受付は三月下旬からの予定です。今年の十二月末まで補助金の申請を受付します。補助額は最大百万円ですが、予算が無くなり次第終了となります。

申請には補助金の合計が五万円以上が条件になっております

ユニットバス等の交換で補助金を申請する場合は窓改修との組合せが条件になります。併用する事によって補助金額が多くなりますのでご相談して下さい。

## 塗替に最適な季節です

三月にはいつて快適な季節になりました。ご注文や見積依頼も多くなりました。ご注文や見積依頼も多くなりました。

最近のような快適な季節になると注文をしていただけのお客様はもちろんです。実際に工事をする職人さんにとっても作業効率が上がります。春と真夏では作業効率は二割程度違うくらいです。

オヤジのこだわりは塗替を含むリフォームの施工を自社が雇用している職人が行なっています。

職人さんは弊社と長いお付き合いで腕も確かです。職人さん不足には頭が痛いですが、これからしばらくは塗替工事に最適な季節になりますので、塗替のお客様はぜひお問い合わせして下さい。

## 値上げラッシュです

コロナの影響による材木やベニヤの値上げが以前ありましたがその後は落ち着き、高止まりの状態が安定してまいりました。

為替の影響などで食品日用品の相次ぐ値上げで困ったものですが、リフォーム業界でも来月から住宅建材の多くが値上げを予定しています。

原材料や物流コストの値上がり対策の為に、メーカーさんはモデルチェンジに便乗して値上げをしてきています。

リフォームのご予定のあるお客様は早めのリフォームをお勧めします。

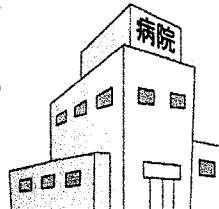
## オヤジ日記

### お陰様で十年たちました

オヤジは変形性股関節症の手術で十年前の一月に入院しました。病院は船橋整形外科病院です。

痛みは若い時からありましたが、平成十八年頃に左側股関節に激痛が走り満足に歩けなくなりました。整体に行ったり痛み止めを服用して仕事をしていたのですが、寝ることも満足にできなくなっていたので手術を決めたのです。

船橋整形外科病院でお世話になるのを決めたのは手術の実績と入院期間が短い事です。入院期間は五泊六日で、正月休みをやっていたので仕事には影響はありませんでした。先日の十年点検では異常はありませんでした。



## 当店のお客様をご紹介いたします

東金市K様  
エコユニット交換  
工事費▼四十八万円

大網白里市H様  
浴室リフォーム・外釜交換  
工事費▼百四十万円

九十九里町J様  
内窓交換他  
工事費▼百二十万円



ありがとうございました

メンテナンス・リフォーム・増改築  
お住まいに関する事でしたらどのような事でも  
お気軽にご相談してください

ご相談・見積は無料です

メールお待ちしております  
yuyuoyaji@docomo.ne.jp

ホームページも見てください  
http://shimadajuken.com



おかげさまで地元で41年

リフォーム&リノベーションshop

(株)住まい工房 嶋田住建

建設業許可 千葉県知事登録(般-2)第50519号  
特定非営利活動法人 住まいるの構造改革推進協会正会員2-0305号

東金市油井188-61(ニュータウン丘の街内)

0120-910-720

TEL:0475-52-4037

営業時間:8:00~21:00