

2024年9月21日 第285号 発行 嶋田住建

もっと住まいを快適に 住まいる通信

シリーズ リフォーム塾

今年の春から始まった国のリフォーム補助金制度のうち、**先進的窓リノベ2024事業**の補助金枠がまだかなりの余裕があります。九月十六日現在で利用率は三十三%です。今年末までの工事完了が条件ですので、ぜひご利用下さい。

先進的窓リノベ2024事業

この事業は窓断熱を促進する補助金制度です。対象は内窓の設置・外窓の交換・ガラス交換・玄関ドアの交換ですが「子育てエコホーム支援事業」との重複はできません。

内窓の設置

既存の窓の内側に新たに内窓を設置する工事です。内窓の構造は樹脂製の枠にガラスをはめ込んだ構造です。補助金の金額はガラスの性能とガラス面積によって二万三千円から十一万二千円です。

外窓交換(カバー工法)

現在のサッシのガラス障子を取り外し、既存窓枠の上から覆うように新しいサッシを取付します。ガラスは複層ガラス(ペアガラス)が



一般的で補助金額はガラスの性能とガラス面積によって五万八千円から二十二万円です。

玄関ドア交換(カバー工法)

既存ドアの枠を残してドアを外し、既存ドア枠の上から覆うように新しい枠付ドアを取付します。ドアには一定以上の断熱性能が必要ですが、補助金は大きさと断熱性能で五万八千円から二十二万円です。

ガラス交換

現在のサッシをそのまま利用して、複層ガラス(ペアガラス)等に交換する工事です。ガラスの性能と大きさと一枚当りの補助金は五千円から五万五千円です。

塗替のお客様が多いです

九月にはいつても暑い日が続いていますが、彼岸になり涼しい日が続いて来ようという感じです。



快適な気候の季節になると、注文をしていただけのお客様はもちろんです。実際に工事をする職人さんにとっても作業効率が上がります。真夏と秋では作業効率は二割程度違うくらいです。これからしばらくは塗替を含めリフォーム工事に最適な季節になりますので、塗替のお客様はぜひこの季節に行なって下さい。

オヤジ日記

今年は台風は来ない?

九月も中旬になると五年前の千葉県に上陸した台風を思い出します。数日前から天気予報で「これは来るな」と考えていましたが、まさかここまでひどいとは思いませんでした。朝四時半には少し明るくなってきた、風の音と雨音が目が覚めて、事務所の窓から外を見ているとオヤジの携帯電話がなりました。雨漏り修理依頼です。



それから夜まで電話が鳴りっぱなしです。依頼内容の整理と工事段取りでその後は大変でした。結局三百数十件の依頼が全て終わるのに一年半かかりました。あのような台風が来ないといいですね。

当店のお客様をご紹介いたします

- 東金市S様 窓断熱化(補助金対象) 工事費▼八十万円
- 東金市I様 塗替他 工事費▼二百五十万円
- 山武市U様 玄関リフォーム 工事費▼五十万円



ありがとうございました

メンテナンス・リフォーム・増改築
お住まいに関する事でしたらどのような事でも
お気軽にご相談してください

ご相談・見積は無料です

メールお待ちしております
yuyuoyaji@docomo.ne.jp

ホームページも見てください
http://shimadajuken.com



おかげさまで地元で40年

リフォーム&リノベーションshop

(株)住まい工房 嶋田住建

建設業許可 千葉県知事登録(般-2)第50519号
特定非営利活動法人 住まいの構造改革推進協会正会員2-0305号

東金市油井188-61(ニュータウン丘の街内)

0120-910-720

TEL:0475-52-4037

営業時間:8:00~21:00