

2023年9月23日 第274号 発行 嶋田住建

もっと住まいを快適に 住まいる通信

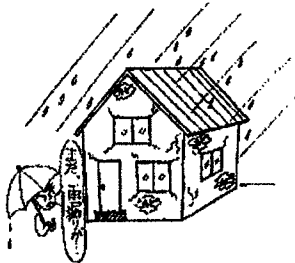
シリーズ リフォーム塾

エコキュートとガス釜では どちらがお徳?

以前はエコキュートが故障した場合、ほとんどのお客様がエコキュートに交換されました。
ところが昨年からお客様がエコキュートからガス釜に交換されるお客様が増えてきています。

四年前の出来事

四年前に千葉県に甚大な被害が発生した台風はすごかったです。オヤジが住んでいる東金市油井地区は停電が約十日、断水が数日続きました。市ガスは大丈夫でした。



水が来てからは発電機でポータブル電源に充電し、ガス釜につないでお風呂を沸かして停電中でもお風呂に入る事ができました。
またガスは無被害でしたので、コンロでお湯を沸かしたり料理もできました。やはりライフラインは一つにせず、分散した方が災害時にはいいと感じました。

インシャルコストの違いは?

インシャルコストとはエコキュートやガス釜を設置する時に必要な費用

の事です。インシャルコストはガス釜が圧倒的に安いです。追炊き機能付で両方を比べた場合、

ガス釜はエコジョーズでセミオート二十号の場合は設置費用共で十八万円(税抜き)です。

エコキュートは三百七十リットルフルオートの場合は設置費用共で四十五万円(税抜き)です。

ガス釜に変更する場合は屋外ガス配管工事が別途必要な場合がありますが、ガス釜本体工事はエコキュートの半分以上で設置できます。

ランニングコストは?



オヤジが住んでいる東金市のガスは市営ガスです。その為、ガス料金は日本ではトップクラスの安さです。我家の場合はガス釜とコンロを使用して八月は千五百円でした。

エコキュートの場合の電気代の算出は難しいですが月平均で3千円位位です。

どちらがお徳?

設置費や光熱費で考えると市営ガスの方がお徳です。但しプロパンガスを使用しているお宅ではエコキュートの方が光熱費は安いですが、初期設置費用は約七年前後で元が取れると言われています。

最近の異常気象による災害がこれからは頻繁に発生すると思います。ライフライン(電気・水・ガス)はできるだけ別々の方がいいと思います。

オヤジ日記

豪雨は大丈夫でしたか?

八日(火)は台風による大雨が降りました。今回は風はそうでもなくて、大雨というより豪雨でしたね。四年前の台風より雨量は多かったのではないのでしょうか。

風がそれほど強風ではなかったら雨漏り修理依頼の電話は無いだろうと思っていたら約三十件ほど頂きました。風が北風だったせい、初めての雨漏りという方が多かったようです。



中には豪雨で外釜が水没したお客様がいました。弊社では釜の在庫がなかったので翌日に交換できて喜んでいただきました。通常のお仕事もあるのに雨漏り修理は順番に作業を行ないます。よろしくお願ひします。

当店のお客様をご紹介いたします

- 東金市K様 浴室リフォーム他 工事費▼二百五十万円
- 東金市O様 エアコン交換 工事費▼十七万円
- 大網白里市U様 外構工事 工事費▼二十万円



ありがとうございました

メンテナンス・リフォーム・増改築
お住まいに関する事でしたらどのような事でも
お気軽にご相談してください

ご相談・見積は無料です

メールお待ちしております
yuyuoyaji@docomo.ne.jp

ホームページも見てください

http://shimadajuken.web.fc2.com/

おかげさまで地元で39年

リフォーム&リノベーションshop

(株)住まい工房 嶋田住建

建設業許可 千葉県知事登録(般-2)第50519号
特定非営利活動法人 住まいの構造改革推進協会正会員2-0305号

東金市油井188-61(ニュータウン丘の街内)

0120-910-720

TEL:0475-52-4037

営業時間:8:00~21:00