



# リフォームしま専科

今年もよろしくお願ひします



## ご連絡

「リフォーム相談会」はコロナ8波につき、もう少し休ませていただきます。お電話やメールをいただければ、オヤジがお客様のご自宅に伺います。小さなリフォームでもいいかしら? という方 相見積でもいい? という方 まだ先だという方 どこに頼んでいいかお悩みの方 相談にのってほしい方 e + c ぜひご相談して下さい!!

## 外構工事⇒ご相談下さい

「嶋田住建は外構工事もやっているんだ」とよくお客様に言われます。当店では腕の良い専属の職人さんが常仕事をさせていただいております。特にレイクサイド内では多数の工事実績があります。ぜひご相談して下さい。



## 腕のいい大工さんが弊社にいます

当店の大工さんは皆10年以上専属で当店の仕事をいただいているオヤジが自慢の大工さん達です。大工さんと言うと「職人がたき」や「へんくつオヤジ」と昔から言われていました。確かにオヤジが若い時はそういう職人さんばかりでしたが、現在はそういう方ほとんどいません。仮にそのような職人さんがいたら、仕事を依頼しないし淘汰されるでしょう。そういう時代になりました。当店の大工さんは小さなお仕事や解体などの本来は大工さんの仕事でもない事にも一生懸命やってくれています。一例を挙げますと  
床の貼替 畳→フローリング  
雨戸の調整・交換 サッシ交換  
白蟻被害復旧 コロニアル棟交換  
雨漏り修理・被害復旧 キッチン組立  
耐震補強 増改築 etc  
何かございましたらよろしくお願いします。

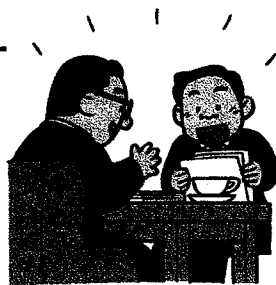


## 住まいの主治医

## オヤジのリフォーム相談コーナー

建築士経験45年・現場経験48年のわたくしオヤジと建築士経験11年・現場経験11年の息子が承ります。

- ご相談・見積は無料です。
- 小さな工事から増改築、全面リフォームまで幅広く対応いたします。
- 概算値段はその場で提示します。
- 豊富な施工実績・経験からベストの提案をします。
- 後のしつこい電話や訪問はいっさいありません。
- 秘密は厳守します。安心してご相談して下さい。



おかげ様で好評

## 工務店が施工する塗替をお勧めします。

塗替えをお考えのお客様。築10年から15年経った家は塗替えをお勧めします。当店では塗料をセラミックシリコンが標準です。耐久性が一段とアップしています。実績多数! ぜひご相談下さい。

お値段は(当店では建物の延床面積m2で計算します)

外壁: 延べ床面積 × 4. 500円 (高圧洗浄+シーラー+上塗り2回 破風板や軒裏塗装も含まれます)

屋根: 延べ床面積 × 2. 500円

足場: 延べ床面積 × 1. 500円

たとえば、延べ床面積が100m2(30坪)で外壁のみ塗り替えた場合は(4,500円+1,500円) × 100m2で **66万円**(税込)です。



## 増改築・全面リフォームをお考えのお客様ぜひご相談して下さい

増改築は当店の得意な工事です。それは、長年木造注文住宅の新築工事を行ってきた実績があるからです。リフォーム・増改築は新築経験が長年ないと提案・工事はできません。耐震診断も同様です。そして耐震補強をして、末永く快適に安心してお住まいになれる家。そのような工事を嶋田住建は行います。



## 小さな工事⇒オヤジにおまかせ下さい

小さな工事 たとえば・・・蛇口の交換・インターホン交換・ドアの鍵の交換・網戸の張替etc 取付のみの工事も、もちろんOKです。オヤジがやるから価格はリーズナブル。交通費と少々の工賃でOKです。

## 外釜の交換、大好評です!

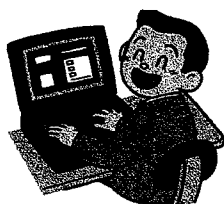
当店お勧めの釜は長府のフルオート式24号。音声リモコン付きで、エコジョーズです。交換工賃共で**187,000円**(税込)でご提供します。仕入れはまだ厳しいですが、がんばっています。



当店のホームページを見て下さい <http://shimadajuuken.web.fc2.com/>

ホームページもご覧下さい。

# 嶋田住建はプロと職人のお店です



お問い合わせはお気軽に フリーダイヤル0120-910-720 担当: しまだ父・娘・息子 受付時間: 朝8時~夜9時